HAUS

ESCH-SUR-SURE

REF. 6124

VERKAUFT

5 zimmer (s)
394m² Oberfläche



Das Maklerbüro Unicorn bietet ein außergewöhnliches Architektenhaus im Grünen, in einem Natura 2000-Gebiet, zum Verkauf an.

Dieses 2001 erbaute Architektenhaus mit einer Wohnfläche von ca. 394 m2 besticht durch seine klaren Linien und sein modernes Design. Eine Stahlkonstruktion und ein schräges Zinkdach wurden 2004 mit dem Bauhärepreis und 2003 mit dem Stahlbaupreis ausgezeichnet.

Die Villa liegt auf einem 30 Ar großen Grundstück und bietet mit ihrem Teich, in dem eine Familie von Koi-Fischen lebt, einen herzlichen Empfang. In einer bukolischen Atmosphäre bietet diese prestigeträchtige Immobilie ein perfekt gestaltetes Wohnzimmer mit einem Holzofen. Das Esszimmer und die ausgestattete Küche öffnen sich zum Garten mit einem zweiten Teich, der mit Seerosen und Binsen geschmückt ist. Ein wahrhaft beruhigendes Bild für Naturliebhaber.

Auf der Gartenebene, ein herrliches Schlafzimmer mit einem Ankleidezimmer, seine Dusche Zimmer und italienische Dusche. Auf der gleichen Ebene, ein offener Raum von 48m2 - früher ein Büro -, die in 3 Schlafzimmer oder eine Wohnung umgewandelt werden kann. Der Raum verfügt außerdem über eine Küchenzeile und einen eigenen Zugang.

Im Erdgeschoss gibt es eine eigene "Orange Bar". Der separate Bereich, der von außen und durch das Haus zugänglich ist, ist ein großer, offener Raum mit Küche, Wohnzimmer und Partyraum mit offenem Kamin. Ein Duschraum, ein Waschraum, ein Keller und ein Weinkeller vervollständigen das Ensemble.

Es wurden verschiedene Terrassen angelegt, auf denen man den ganzen Tag über die Sonne genießen kann. Der Garten ist verwildert.

Der Carport bietet Platz für 5 Autos

https://www.loft.lu/de/detail-6124-vente-maison-esch-sur-sure

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu