HAUS

ESCH-SUR-ALZETTE

REF. 6290

VERKAUFT

5 zimmer (s)
216m² Oberfläche
Energetische Index B



Entdecken Sie dieses wunderschöne Architektenhaus, das auf vier Ebenen angeordnet ist.

Das freie Haus mit 3 Seiten befindet sich in Esch-sur-Alzette, nur wenige Schritte vom Zentrum entfernt und in der Nähe aller Annehmlichkeiten in einer ruhigen und beliebten Gegend am Waldrand. Es bietet Ihnen eine Wohnfläche von 216 m2 (Bruttofläche von 293 m2) auf einem Grundstück von 5 Ar.

Das Anwesen bietet Ihnen im Erdgeschoss :
- einen geräumigen Eingangsbereich, der über Garderoben und eine Eichentreppe mit integrierter Beleuchtung verfügt.
- einen Keller
- ein Technikraum
- ein Abstellraum
- Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge

Im ersten Stock:
- 3 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Zugang zu einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer mit Badewanne.
- Ein zweites Badezimmer mit einer begehbaren Dusche.
- Ein Innenhof von 35 m2 ermöglicht Ihnen den Zugang zum vierten Schlafzimmer mit einer Fläche von 28 m2 sowie zu einem Nebengebäude.

Im zweiten Stock:
- Eine große Einbauküche, die zum Wohnzimmer hin offen ist und über eine Brücke Zugang zur zweiten Terrasse mit einer Fläche von 37 m2 bietet.
- ein Gäste-WC
- ein Abstellraum
- eine Waschküche

https://www.loft.lu/de/detail-6290-vente-maison-esch-sur-alzette

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu