ZWEIFAMILIENHAUS

NIEDERANVEN

REF. 6930

2 249 000 €

4 zimmer (s)
227.35m² Oberfläche



Im Herzen einer grünen Umgebung in Niederanven freut sich unsere Partner-Immobilienagentur Unicorn, Ihnen dieses herrliche Zweifamilienhaus von 227,35m2 zum Verkauf anbieten zu können.

Im Erdgeschoss finden Sie eine Eingangshalle, einen privaten Aufzug, einen Abstellraum und eine Doppelgarage von +/- 46,10m².

Im ersten Stock dieses Hauses mit moderner Architektur und klaren Linien werden Sie von einer Nachthalle empfangen, die drei Schlafzimmer bedient, darunter eine Master-Suite mit Badezimmer und WC. Eine Waschküche, ein Duschraum mit WC und eine separate Toilette befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Die obere Etage ist über einen Aufzug oder eine Treppe erreichbar und bietet einen Wohnbereich, der aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einer Terrasse von +/-68,85m² besteht, die an das gesamte Haus angrenzt. Ein Abstellraum, ein Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, ein Badezimmer mit Zugang zur Terrasse und eine separate Toilette befinden sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.
Der angegebene Preis beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 3% (vorbehaltlich der Genehmigung durch die Behörden).

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Partneragentur Unicorn, die für den Verkauf dieser prestigeträchtigen Wohnung zuständig ist, unter +352 26 54 17 17.

https://www.loft.lu/de/detail-6930-vente-maison-bi-familiale-niederanven

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu