ZWEIFAMILIENHAUS

NIEDERANVEN

REF. 6931

1 799 000 €

3 zimmer (s)
177.15m² Oberfläche



Im Herzen einer grünen Umgebung in Niederanven freut sich unsere Partner-Immobilienagentur, Ihnen dieses herrliche Zweifamilienhaus von 177,15m2 zum Verkauf anbieten zu können.

Wenn Sie dieses Haus mit seiner modernen Architektur und seinen klaren Linien betreten, werden Sie von einer Eingangshalle empfangen, die den Wohnbereich bedient. Der Wohnbereich ist komplett offen und besteht aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer und einer Küche mit Zugang zu einer Terrasse von +/- 27,30 m² und einem Garten von +/- 600m², alles in Südwestlage. Eine separate Toilette befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Die obere Etage, die über einen Aufzug oder eine Treppe erreichbar ist, beherbergt den Schlafbereich. Dieser besteht aus zwei Schlafzimmern, eines davon mit Ankleidezimmer, sowie einer Mastersuite mit Ankleidezimmer und Duschbad mit WC. Ein Badezimmer mit separater Toilette befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene.

Ein Abstellraum, ein Technikraum sowie eine Doppelgarage vervollständigen das Angebot.

Synthetische Bilder sind nicht vertraglich bindend.
Der angezeigte Preis beinhaltet einen Mehrwertsteuersatz von 3% (vorbehaltlich der Genehmigung durch die Behörden).

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Partneragentur Unicorn, die für den Verkauf dieser prestigeträchtigen Wohnung zuständig ist, unter +352 26 54 17 17.

https://www.loft.lu/de/detail-6931-vente-maison-bi-familiale-niederanven

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu