

# WOHNUNG BOFFERDANGE REF. 8530

1 440 000 €

3 zimmer (s)

154m<sup>2</sup> Oberfläche

Energetische Index B



Penthouse-Wohnung zu verkaufen in Bofferdange- 154m<sup>2</sup>

Ihre Agentur Unicorn freut sich, Ihnen diese außergewöhnliche Wohnung im Erdgeschoss der ikonischen Residenz Green Park in Bofferdange zum Verkauf anbieten zu können. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 154m<sup>2</sup> vereint diese seltene Wohnung Eleganz, Komfort und Modernität.

Schon beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem Wohnbereich begeistert sein, der dank seiner Querausrichtung von natürlichem Licht durchflutet ist und eine warme und einladende Atmosphäre schafft. Das große Wohnzimmer öffnet sich harmonisch zu einer wunderschönen 63m<sup>2</sup> großen Terrasse und einem 164 m<sup>2</sup> großen Privatgarten, der eine wahre Oase der Ruhe bietet.

Die Immobilie bietet drei geräumige Schlafzimmer, die ideal sind, um eine Familie zu beherbergen oder ein Büro nach Ihren Bedürfnissen einzurichten. Zwei moderne und raffinierte Badezimmer sowie eine voll ausgestattete Küche vervollständigen diesen bis ins kleinste Detail durchdachten Lebensraum.

Die 2015 erbaute Wohnung profitiert von hochwertigen Ausführungen und zeitgemäßen Ausstattungen. Sie werden auch von einem sicheren Parkplatz für einen Zuschlag von 40'000 € im Untergeschoss und einem privaten Keller profitieren, der perfekt auf die Bedürfnisse der Lagerung und des Parkens eingeht.

In einer friedlichen und grünen Umgebung gelegen, können Sie hier die Ruhe eines Wohngebiets genießen, während Sie gleichzeitig in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums und seiner Annehmlichkeiten bleiben.

Diese außergewöhnliche Immobilie verkörpert eine Lebensart, bei der jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um Komfort und Wohlbefinden zu optimieren.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung, wenden Sie sich bitte an unsere Agentur unter +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/de/detail-8530-vente-appartement-bofferdange>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36