

# HAUS LUXEMBOURG-DOMMELDANGE REF. 9316

2 480 000 €

3 zimmer (s)

200m<sup>2</sup> Oberfläche



Haus zum Verkauf in Luxembourg-Dommeldange - 260m<sup>2</sup>

Nur 10 Minuten von Luxemburg-Stadt entfernt, auf dem Land, in ruhiger Lage, bietet Ihnen dieses komplett renovierte Haus mit ca. 260 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche spektakuläre und originelle Leistungen.

Ein wahres Eden in den Wäldern.

Im Erdgeschoss finden Sie die Eingangshalle, die mit mehreren Schränken ausgestattet ist und Zugang zu einem offenen Wohnbereich mit Holzkamin, Esszimmer, voll ausgestatteter Küche und einer großen Terrasse mit Blick auf einen Garten von 7 Hektar und einen Wald von 1 Hektar bietet. Auf derselben Ebene befindet sich auch ein großes Schlafzimmer mit eigenem Duschbad.

Im ersten Stock, unter dem Kathedralendach, befindet sich das Elternschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Eine riesige Holzterrasse mit Blick auf die Landschaft wird Sie begeistern.

Dieses helle, in die Natur eingebettete Haus bietet eine moderne und hochwertige Ausstattung. Dank der edlen Materialien wie Harzböden, Holz und Tadelak-Farbe erhalten Sie eine originelle Note.

Für einen optimalen Komfort sorgen folgende Ausstattungsmerkmale: Wasserenthärter, Doppelverglasung, 10.000 Liter Regenwassertank,

Eine separate Wohnung von ca. 60 m<sup>2</sup> bietet Platz für ein Au-Pair oder Gäste.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/de/detail-9316-vente-maison-luxembourg-dommeldange>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36