

PENTHOUSE

STEINSEL

RÉF. 8910

3 200 €

Charges : 277€

3 chambre(s)

113m² Surface

Indice énergétique A



Votre agence immobilière Unicorn Real Estate vous propose à la location ce magnifique penthouse de 3 chambres, niché dans un cadre verdoyant et paisible à Steinsel. D'une surface habitable de 113 m², cet appartement vous offre un véritable havre de paix en plein cœur d'un quartier résidentiel recherché.

Situé dans une résidence intimiste et entièrement neuve, ce penthouse bénéficie de finitions haut de gamme et d'une architecture soignée, à quelques pas de la place Michel Rodange.

Le hall d'entrée dessert un spacieux espace de vie de 50m² baigné de lumière naturelle. La cuisine contemporaine, entièrement équipée avec l'électroménager haut-de-gamme et de nombreux rangements, s'intègre harmonieusement à cet espace ouvert, sublimé par des fenêtres toute hauteur qui offrent une luminosité optimale et une jolie vue.

Les larges baies vitrées permettent d'accéder à une superbe terrasse de 36 m², créant ainsi un lieu privilégié pour des instants de convivialité, des déjeuners ensoleillés ou simplement des moments de détente. Une pergola s'intègre parfaitement et vous permet de profiter de cet espace extérieur tout au long de l'année.

Côté nuit, ce penthouse dispose de trois chambres, dont une master bedroom de belle taille avec salle de douche privative, ainsi que deux chambres et d'une salle de douche supplémentaire avec des toilettes séparées, pour un confort absolu.

Pour votre aisance et votre confort maximal : système de domotiques intégré, panneaux solaires, VMC double-flux, buanderie commune, grande cave et deux emplacements de parking intérieurs en enfilade complètent l'offre. Une possibilité de louer un troisième emplacement de parking au prix de 150€ par mois.

Conditions de location :

<https://www.loft.lu/detail-8910-location-penthouse-steinsel>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36