

MAISON STEINSEL

RÉF. 8971

4 700 €

4 chambre(s)

240m² Surface

Indice énergétique A



Votre agence immobilière Unicorn Real Estate vous propose à la location cette somptueuse maison jumelée, nichée dans un quartier résidentiel prisé de Steinsel. D'une superficie habitable d'environ 240 m², cette propriété conjugue avec subtilité architecture contemporaine, finitions haut de gamme et confort absolu.

Dès l'entrée, les volumes généreux et la luminosité naturelle qui baigne chaque espace séduisent instantanément. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur deux pièces principales aux proportions impressionnantes. La première accueille une cuisine moderne, épurée et fonctionnelle, prolongée par un cellier discret, et s'ouvre harmonieusement sur un espace salle à manger. La seconde pièce, dédiée au salon, invite à la détente grâce à ses larges baies vitrées qui s'ouvrent entièrement pour révéler une vaste terrasse de 25 m² et un joli jardin exposé sud-ouest, véritable écrin de verdure en plein cœur de Steinsel.

À l'étage, deux suites somptueuses s'offrent à vous, chacune disposant de son propre dressing intégré, réalisé sur mesure, et d'une salle d'eau privative. Le deuxième niveau vous propose deux chambres supplémentaires, idéales pour des enfants ou des invités, ainsi qu'une salle de bains élégante. Ce niveau s'ouvre sur une terrasse filante qui entoure la maison, offrant des vues imprenables sur les forêts environnantes et le Kirchberg, mêlant ainsi intimité et panorama d'exception.

Le sous-sol, comprend un vaste garage pouvant accueillir deux véhicules, une grande pièce polyvalente – parfaite pour un espace fitness, une salle de jeux ou un bureau – ainsi qu'une buanderie parfaitement agencée.

À seulement quelques minutes du centre de Luxembourg, cette demeure offre une rare combinaison de calme résidentiel, de vues imprenables et de prestations de très haut standing. Une adresse exclusive pour une clientèle exigeante.

Conditions de location :

<https://www.loft.lu/detail-8971-location-maison-steinsel>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36