

VILLA  
ZANZIBAR  
RÉF. 9124

405 000 €

1 chambre(s)  
62m<sup>2</sup> Surface



Élégance, rareté et sérénité se rencontrent dans la Lagoon Suite, véritable écrin posé au bord des eaux cristallines de Zanzibar.

Conçue comme une retraite exclusive, cette suite de 62 m<sup>2</sup> offre un accès direct au lagon et dévoile des vues incroyables depuis ses espaces extérieurs privés. Chaque instant y devient une expérience intime, portée par la douceur des brises marines et la beauté préservée des paysages alentours.

La Lagoon Suite se distingue par ses finitions raffinées et ses aménagements sur mesure, pensés pour sublimer l'art de vivre insulaire. L'extérieur se transforme en un salon suspendu au-dessus de l'eau, invitant à la contemplation et à la détente. À l'intérieur, chaque détail incarne le mariage harmonieux entre sophistication contemporaine et authenticité zanzibarite.

La Lagoon Suite est une opportunité rare d'acquérir un bien de prestige dans le seul projet hôtelier de marque internationale cinq étoiles en bord de mer à Zanzibar. Entièrement gérée et entretenue par Anantara, elle représente une opportunité d'investissement attractive dans un marché en forte croissance, grâce à un revenu locatif de 640 € par nuitée pour un rendement annuel estimé entre 17,3% et 23,2% selon le taux d'occupation.

Conçu pour une intimité totale, la Lagoon Suite bénéficie d'un accès privilégié à l'ensemble des prestations cinq étoiles du resort : restaurants gastronomiques, rooftop bar raffiné, spa et espace bien-être d'exception, club de plage, piscines et infrastructures sportives. Chaque détail incarne l'art de vivre exclusif qui caractérise la marque Anantara.

La Lagoon Suite, c'est l'exclusivité d'un sanctuaire privé, le privilège du lagon et la promesse d'un investissement à forte valeur ajoutée au cœur d'une destination de rêve.

Le prix indiqué en euros est donné à titre indicatif et peut varier en fonction du taux de change en vigueur

<https://www.loft.lu/detail-9124-vente-villa-zanzibar>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36