VILLA

ZANZIBAR

RÉF. 9125

895 000 €

1 chambre(s)

240m² Surface



Élégance, intimité et raffinement se conjuguent dans la One Bedroom Villa d'Anantara Zanzibar, véritable refuge niché au bord des eaux turquoise de l'océan Indien.

Conçue comme un sanctuaire privé, cette villa de 240 m² offre une piscine à débordement, des espaces extérieurs généreux et des vues panoramiques à couper le souffle, transformant chaque instant en une expérience unique, bercée par la douceur des brises marines et la magie des paysages environnants.

Ce havre de paix se distingue par ses finitions luxueuses et ses aménagements sur mesure, où le bois, la pierre et le mobilier raffiné dialoguent avec l'architecture contemporaine et l'authenticité zanzibarite. Les terrasses et salons extérieurs s'ouvrent sur le lagon, invitant à la détente et à la contemplation, tandis que l'intérieur dévoile une harmonie parfaite entre confort moderne et élégance tropicale.

Entièrement gérée et entretenue par Anantara,
cette villa représente une opportunité d'investissement attractive, dans un marché en forte croissance, grâce à un revenu locatif de 1.280 € par nuitée pour un rendement annuel estimé entre 15,6% et 20,8% selon le taux d'occupation.

Elle incarne l'exclusivité d'un havre privé, la promesse d'un cadre de vie inégalé et la garantie d'un investissement prestigieux au cœur d'une destination de rêve.

Chaque villa bénéficie d'un accès privilégié à l'ensemble des infrastructures cinq étoiles du resort : restaurants internationaux, spa de luxe, rooftop bar, club de plage, piscines et centre de remise en forme. Les hôtes profitent ainsi d'une expérience complète, entre confort intime et prestations haut de gamme.

Le prix indiqué en euros est donné à titre indicatif et peut varier en fonction du taux de change en vigueur au moment de la transaction.

https://www.loft.lu/detail-9125-vente-villa-zanzibar

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu