VILLA

ZANZIBAR

RÉF. 9127

2 830 000 €

3 chambre(s)
485m² Surface



L'ultime expression du raffinement insulaire se dévoile dans la Three Bedroom Villa d'Anantara Zanzibar, un refuge d'exception au bord de l'océan Indien. Avec ses 485 m², cette villa conjugue espace, intimité et confort absolu, offrant un cadre de vie idyllique au cœur d'un paysage naturel préservé. Chaque instant se savoure dans un environnement où la lumière, la mer et les brises tropicales se répondent avec harmonie.

Pensée pour l'élégance et le bien-être, la villa propose trois chambres somptueuses, un salon lumineux, une salle à manger conviviale et une cuisine parfaitement équipée. Les espaces extérieurs prolongent la vie intérieure, avec une piscine privée, de larges terrasses et des coins détente qui invitent à la contemplation du lagon et des jardins tropicaux.

La Three Bedroom Villa constitue une opportunité rare de devenir propriétaire d'une résidence de prestige dans le seul projet hôtelier de marque internationale à Zanzibar. Entièrement gérée et entretenue par Anantara, elle assure un potentiel locatif élevé tout en offrant la sérénité d'une hospitalité cinq étoiles.

Elle représente une opportunité d'investissement attractive dans un marché en forte croissance, grâce à un revenu locatif de 2.980 € par nuitée pour un rendement annuel estimé entre 15,3% et 20,4% selon le taux d'occupation.

La Three Bedroom Villa représente un sanctuaire privé où luxe, confort et beauté naturelle se rencontrent, offrant à ses propriétaires une expérience de vie incomparable et un investissement d'exception au cœur d'une destination de rêve.

Chaque villa bénéficie d'un accès privilégié à l'ensemble des infrastructures cinq étoiles du resort : restaurants internationaux, spa de luxe, rooftop bar, club de plage, piscines et centre de remise en forme. Les hôtes profitent ainsi d'une expérience complète, entre confort intime et prestations haut de gamme.

https://www.loft.lu/detail-9127-vente-villa-zanzibar

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu