

# PENTHOUSE

## ZANZIBAR

RÉF. 9130

1 280 000 €

1 chambre(s)

175m<sup>2</sup> Surface



Au sommet de l'élégance, le Penthouse de l'Anantara Zanzibar Resort & Residences offre une expérience résidentielle incomparable. Avec ses 175 m<sup>2</sup> judicieusement agencés, il se distingue par ses volumes généreux et ses finitions raffinées, où le design contemporain se marie subtilement aux accents zanzibarites. Niché aux étages supérieurs, il propose des vues panoramiques sur l'océan Indien et l'île, offrant à chaque instant un spectacle unique et une sensation de sérénité absolue.

Conçu pour une intimité totale, cette suite présidentielle bénéficie d'un accès privilégié à l'ensemble des prestations cinq étoiles du resort : restaurants gastronomiques, rooftop bar raffiné, spa et espace bien-être d'exception, club de plage, piscines et infrastructures sportives. Chaque détail incarne l'art de vivre exclusif qui caractérise la marque Anantara.

Cette résidence de luxe représente bien plus qu'un lieu de vie d'exception. Entièrement géré et entretenu par Anantara, marque hôtelière cinq étoiles reconnue à l'international, il garantit un potentiel locatif élevé et une valorisation pérenne grâce à un revenu locatif de 2.130 € par nuitée pour un rendement annuel estimé entre 18,2% et 24,3% selon le taux d'occupation.

Le Penthouse de l'Anantara Zanzibar Resort & Residences, c'est l'alliance parfaite entre prestige, intimité et investissement durable au cœur d'une destination de rêve.

Le prix indiqué en euros est donné à titre indicatif et peut varier en fonction du taux de change en vigueur au moment de la transaction.

Pour plus d'informations, contactez-nous au +352 26 54 17 17 ou par e-mail à l'adresse [info@unicorn.lu](mailto:info@unicorn.lu)

<https://www.loft.lu/detail-9130-vente-penthouse-zanzibar>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

[info@loft.lu](mailto:info@loft.lu)  
[www.loft.lu](http://www.loft.lu)

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36