

APPARTEMENT LUXEMBOURG-HOWALD RÉF. 9177

1 090 000 €

2 chambre(s)

104.43m² Surface



Votre agence immobilière Unicorn Real Estate vous propose à la vente ce superbe appartement de 104 m² situé au 1er étage d'une résidence intimiste et récente.

L'espace de vie, spacieux et lumineux, s'ouvre sur une agréable terrasse de 12,77 m² offrant une vue dégagée sur la nature – un véritable havre de paix à deux pas de la ville.

L'appartement se compose de deux belles chambres, offrant confort et tranquillité, idéales pour un couple, une famille ou un espace bureau à domicile.

Situé dans un quartier recherché, entre la Cloche d'Or et le centre-ville de Luxembourg, ce bien allie calme, accessibilité et qualité de vie.

En sous-sol, l'appartement dispose d'une cave ainsi que d'un emplacement de parking intérieur.

Un logement neuf, prêt à emménager, parfait pour une résidence principale ou un investissement durable. N'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17 pour effectuer une visite.

TVA au taux super réduit de 3% sous réserve de conditions et de l'accord de l'administration.

<https://www.loft.lu/detail-9177-vente-appartement-luxembourg-howald>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36