APPARTEMENT

LUXEMBOURG-KIRCHBERG

RÉF. 9247

1 390 000 €

2 chambre(s)
85m² Surface
Indice énergetique A



Dans la première tour résidentielle du Grand-Duché du Luxembourg à l'entrée du Kirchberg proche du centre-ville et offrant des vues à couper le souffle sur la ville, votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente ce fabuleux appartement de deux chambres ne manquant pas d'atouts de séduction.

Revisité par un architecte d'intérieur, ce bien se niche au 9e étage de la tour aux lignes épurées et élégantes de 25 étages signé par l'architecte de renommée mondiale, Bernardo Fort-Brescia de l'agence Arquitectonica en collaboration avec M3 Architectes.

En entrant dans cet appartement à la hauteur exceptionnelle sous-plafond de 2.90m2, vous y découvrirez une cuisine contemporaine ouverte sur la pièce à vivre, avec accès sur la terrasse-loggia convertible en jardin d'hiver de 6m2.

L'espace nuit offre deux chambres, une salle d'eau avec baignoire, douche à l'italienne et un équipement sanitaire haut de gamme.

Deux caves ainsi qu'une conciergerie de prestige accompagne également l'ensemble.

Une place de parking avec borne électrique est disponible au prix de 60.000€.

En plein coeur du quartier d'affaires et à deux pas de la Philharmonie, du Mudam et du Grand Théâtre cette tour s'inscrit dans un cadre urbain idéal. Le projet combine les trois entités : LIVING, SHOPPING et WORKING, sans oublier la présence du Tram afin de faciliter vos trajets vers le centre-ville.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter notre agence au +352 26 54 17 17.

https://www.loft.lu/detail-9247-vente-appartement-luxembourg-kirchberg

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu