

APPARTEMENT

LUXEMBOURG-CENTRE

RÉF. 9252

6 500 000 €

2 chambre(s)

248m² Surface

Indice énergétique E



En plein cœur du centre historique de Luxembourg, rue Sigefroi, votre agence immobilière Unicorn a le plaisir de vous proposer à la vente ce bien d'exception.

Appartement en vente à Luxembourg-Centre - 248m².

Cet ensemble résidentiel "Le Cloître Saint François" se compose de 20 unités articulées autour d'un patio central.

Plus qu'un appartement n'est disponible à la vente.

Magnifiquement logé dans l'ancien couvent dominicain puis franciscain de Saint-François, dans le cœur historique de Luxembourg-Centre, l'agence immobilière Unicorn propose à la vente cet exceptionnel appartement.

Le Cloître Saint-François, dont des vestiges du 7^{ème} siècle ont été répertoriés, a fait l'objet d'une restauration dans les règles de l'art, véritable hommage à l'histoire des lieux tout en faisant l'apologie du design contemporain.

Cet endroit merveilleux s'insère entre la Corniche surplombant le magnifique quartier du Grund et l'Îlot Gastronomique voisin du Palais Grand-Ducal et de la Place Guillaume II.

Situé sur les anciens remparts de la Ville, ce lieu offre des vues exceptionnelles sur le Grund et sur le Kirchberg.

Cet appartement possède une surface de 248m² et comprend un hall d'entrée grandiose avec cheminée, une belle cuisine moderne équipée de la marque Poliform avec arrière-cuisine ainsi qu'un vaste salon - salle à manger en enfilade avec une vue époustouflante.

La partie nuit comprend 2 chambres. La chambre parentale s'ouvre sur un grand dressing et une salle de bains complète. L'autre chambre possède une belle salle de douche en suite.

L'appartement possède des finitions des équipements luxueux : domotique KNX Gira, Revox Sound

<https://www.loft.lu/detail-9252-vente-appartement-luxembourg-centre>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36