

# APPARTEMENT LUXEMBOURG RÉF. 9280

1 710 000 €

2 chambre(s)

142m<sup>2</sup> Surface

Indice énergétique F



Pour les passionnés d'histoire, au cœur de la vieille ville de Luxembourg, notre agence immobilière partenaire a le plaisir de vous proposer à la vente un magnifique appartement aux finitions de qualité.

Au 2ème étage d'une résidence bien entretenue, ce bien d'une surface habitable de 142m<sup>2</sup> dispose de nombreux atouts. Parfaitement agencé, il s'ouvre sur un vaste hall d'entrée avec toilettes invités et placards sur mesure permettant d'accéder aux différents espaces.

La pièce-à-vivre comprend le salon, un espace bureau et la salle à manger avec une vue imprenable sur le Grund et Clausen. Séparée de cet espace, la cuisine équipée dispose d'une large ouverture et d'un espace repas.

Le hall de nuit comprend deux chambres à coucher spacieuses, 1 salle de bains et une salle de douche. Une cave de 10 m<sup>2</sup> complète cette offre. Et un emplacement intérieur est disponible pour un supplément de 200,000€.

Cette annonce est également disponible sur le portail immobilier Christies International Real Estate : [Christie's International Real Estate](https://www.christiesinternationalreal.com)

Pour toute information, contactez notre agence partenaire Unicorn en charge de la vente de cet appartement de prestige au +352 26 54 17 17.

<https://www.loft.lu/detail-9280-vente-appartement-luxembourg>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36