

TO SELL

Annonce réf : 841

S-SPECIAL

LUXEMBOURG (LUXEMBOURG)

Sold

Bedroom(s) : 3
Surface : 162 m²
Reference : 841
Number of floor(s) : 4
Plot size : 0.66 m²



Située en plein cœur de la ville historique et protégée, cette splendide maison "coup de cœur" complètement restaurée vous séduira de part ses rénovations modernes et sa situation en plein cœur du Grund plein de charme.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall, une pièce à vivre de 31m², un WC séparé, une salle de bains avec placards intégrés sur mesure.

Un très bel escalier en bois permet d'accéder aux étages supérieurs comme suit :

Au premier étage, un séjour-salle à manger avec cuisine équipée moderne (Morosini de 2016) donnant sur une belle terrasse arrière (rénovée en 2018) ;

Au deuxième étage, une grande suite avec dressing ou bureau et une salle de douche ;

Au dernier étage, un hall, une chambre à coucher en mansarde, une mezzanine (chambre enfant) et une salle de douche ;

Vous apprécierez la rénovation récente (toiture en 2009, chauffage au gaz Viessmann en 2014, fenêtres triple vitrage en 2014, électricité en 2009) les matériaux de choix (planchers en chêne massif, bambou...), les pierres et poutres apparentes.

loft lu
FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22
Fax : +352 26 53 25 36
E-mail : contact@loft.lu

TO SELL

Annonce réf : 841

S-SPECIAL
LUXEMBOURG (LUXEMBOURG)

Sold

Une cave complète ce bien.

Pour plus d'informations contactez-nous au 26 54 17 17.

loft. 

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22
Fax : +352 26 53 25 36
E-mail : contact@loft.lu