

TO SELL

Annonce réf : 897

## A-MAISON D'ARCHITECTE VALE DO GUIZO (LUXEMBOURG)

Sold

Bedroom(s) : 6  
Surface : 255.5 m<sup>2</sup>  
Reference : 897  
Plot size : 430 m<sup>2</sup>



Cette villa de plein pied typique de la région du Alentejo est située au Portugal à une heure de Lisbonne à 30 minutes de la célèbre plage de Comporta et à 15 minutes du charmant village Alcácer do Sal accueillant le fleuve Sado.

Construite au centre d'un grand terrain de 14.3 hectares, elle offre une surface habitable de 250 m<sup>2</sup>, son entrée extérieure accompagnée de son olivier centenaire et naturellement sa sublime piscine d'eau salée dans le jardin (disposant lui-même d'un système d'arrosage automatique) vous feront tomber sous son charme.

La villa est composée comme suit :

Un hall d'entrée mène à la cuisine avec buanderie attenante ainsi qu'au living avec salle à manger et bibliothèque attenante. Une belle terrasse avec barbecue et la magnifique vue est accessible depuis le living.

La partie nuit offre 6 grandes chambres pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes, elles disposent chacune de leur salle de bain privative. 5 des chambres disposent également de leur dressing.

A l'extérieur vous retrouverez aussi un magnifique potager / jardin aromatique qui produit des fruits et légumes pour chaque saison. Un jardinier attitré s'occupe de celui-ci ainsi que du reste des extérieurs de la propriété. Des éclairages extérieurs sont aussi installés tout autour du jardin et de la piscine.

loft<sup>lu</sup>

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22  
Fax : +352 26 53 25 36  
E-mail : [contact@loft.lu](mailto:contact@loft.lu)

TO SELL

Annonce réf : 897

## A-MAISON D'ARCHITECTE VALE DO GUIZO (LUXEMBOURG)

Sold

---

Espace pour garer les voitures avec 2 emplacement couverts, calme idyllique (pas de voisins proches), eau de source dans la maison, bibliothèque sur mesure, etc.

loft<sup>lu</sup>

FOR BEAUTIFUL LIVING

Tél : +352 26 54 11 22  
Fax : +352 26 53 25 36  
E-mail : [contact@loft.lu](mailto:contact@loft.lu)